

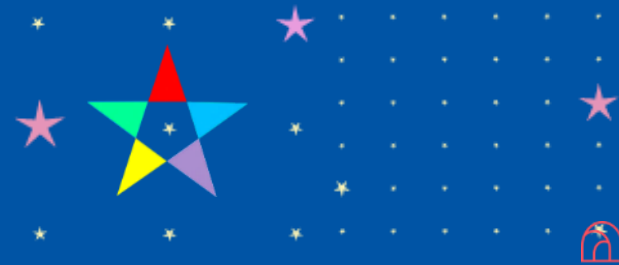


A szombathelyi Huszárlaktanya

területének hasznosítása
tervezés együttműködéssel
az URBACT MAPS projekt példája



Kiinduló helyzet



21 hektár

**15 épület- 14 000 m²
leromlott épület**

**Talajszennyezés foltokban
Műemléki védettség**



Legtöbb szombathelyi sosem járt itt





Háttértörténet:

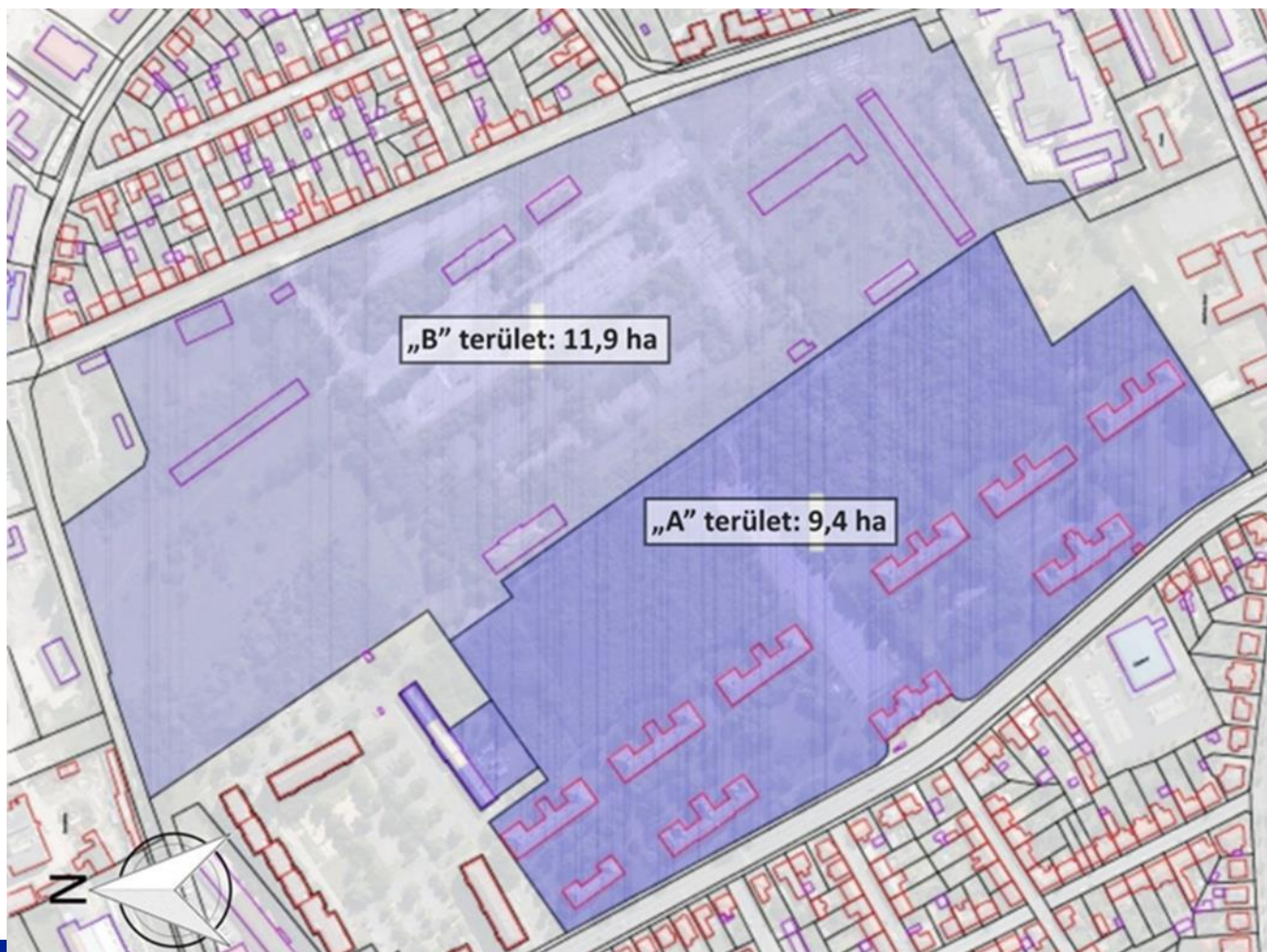
Egykori szerep

**Újrahasznosítás
kudarcos kísérletei**

és

**részsikerei: főtiszt
épület felújítása és
köz célú civil
hasznosítása**

Tervezési és szabályozási keretek



Általános szabályozási
terv

Mindkét részterület
műemléki védettségű

2014-20 IVS nem
tartalmaz fejlesztést

2016								2017												2018			
M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

2. Transnational exchange and learning

2.1 Assessment of Phase 1
Kick off meeting Phase 2

2.2 Transnational workshop
"Development of the interest"

2.3 Transnational workshop
"Temporary reuse
of the heritage"

2.4 Transnational workshop
"Development of the
governance"

2.5 Transnational workshop
"Sustainability of the
governance"

2.6 Transnational workshop
"Evaluation of the impact"

2.7 MAPS final conference

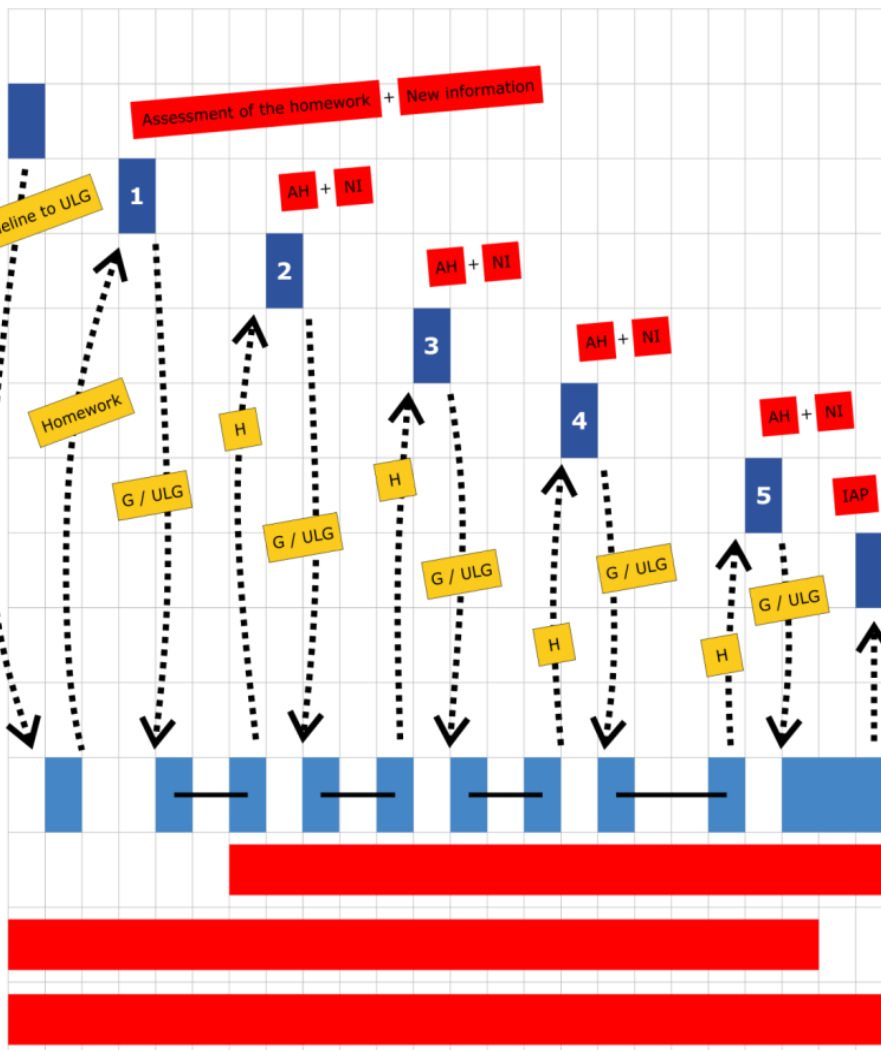
3. Impact on local gove. and urban policies

3.1 Setting up and run of
ULGs in each partner city

3.2 Co-production of
MAPS Integrated Action Plans

3.3 Participation to ULG
Programme and national
capacity building seminars

3.4 Interaction with Managing
Authorities of Operational
Programmes

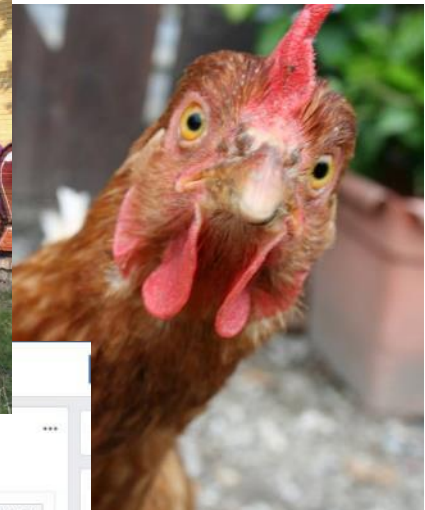
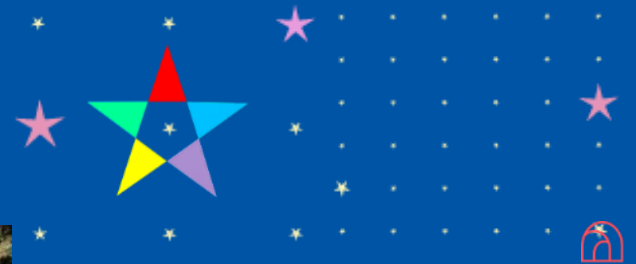


Közös URBACT módszertan

A helyi közösség bevonása, érdeklődés felkeltése, fenntartása



Támogató Csoport megszervezése



Közösségi média
csoport:

**Huszárlaktanya
Újratöltve**

400 követő, 600-800 fő
elérés



Nyílt Napok



Laktanya
Séták

FRISS KÖZÉLET KULTÚRA SPORT SZÓRAKOZÁS ÉLETMÓD NŐMÉRŐ KÉK HÍREK TECH EPCOS BULVÁR VAS MEGYE

Ennyi maradt a szovjetek után - bejártuk a 11-es Huszár úti laktanyát

NagyRobert - Fotó: Bodorkós Máté • 2017. május 14., vasárnap • 08:25 • ♥ • 0

11-ES HUSZÁR ÚT, 11-ES HUSZÁRLAKTANYA, BEJÁRÁS, HUSZÁRLAKTANYA, SZOMBATHELY

Szombathely is csatlakozott az URBACT projekthez.



FRISS

Robbanás volt a londoni metróban »

Társasházak napja a
katasztrófavédelemnél »

Kisgyermekes anyák foglalkoztatása a
fókuszban az Örvidékházban »

Az Újpest látogat szombaton a
Haladáshoz »

Csökkent a benzin ára, a dízelé nem
változott »

Befejezték a gázolaj átfertését a vasúti
tartálykocsikból »

Európai Mobilitási Hét Szombathelyen »

Két szombathelyi tornász is tagja a
montreali keretnek »

Gázolajat szállító vasúti tartálykocsik
borultak fel Vépen »

Aktívan telik a szeptember a vasi
triathlonosoknak »

A Jánosháza vendége volt a Haladás »

Drágult a dízel »

• A ROVAT TOVÁBBI HÍREI...

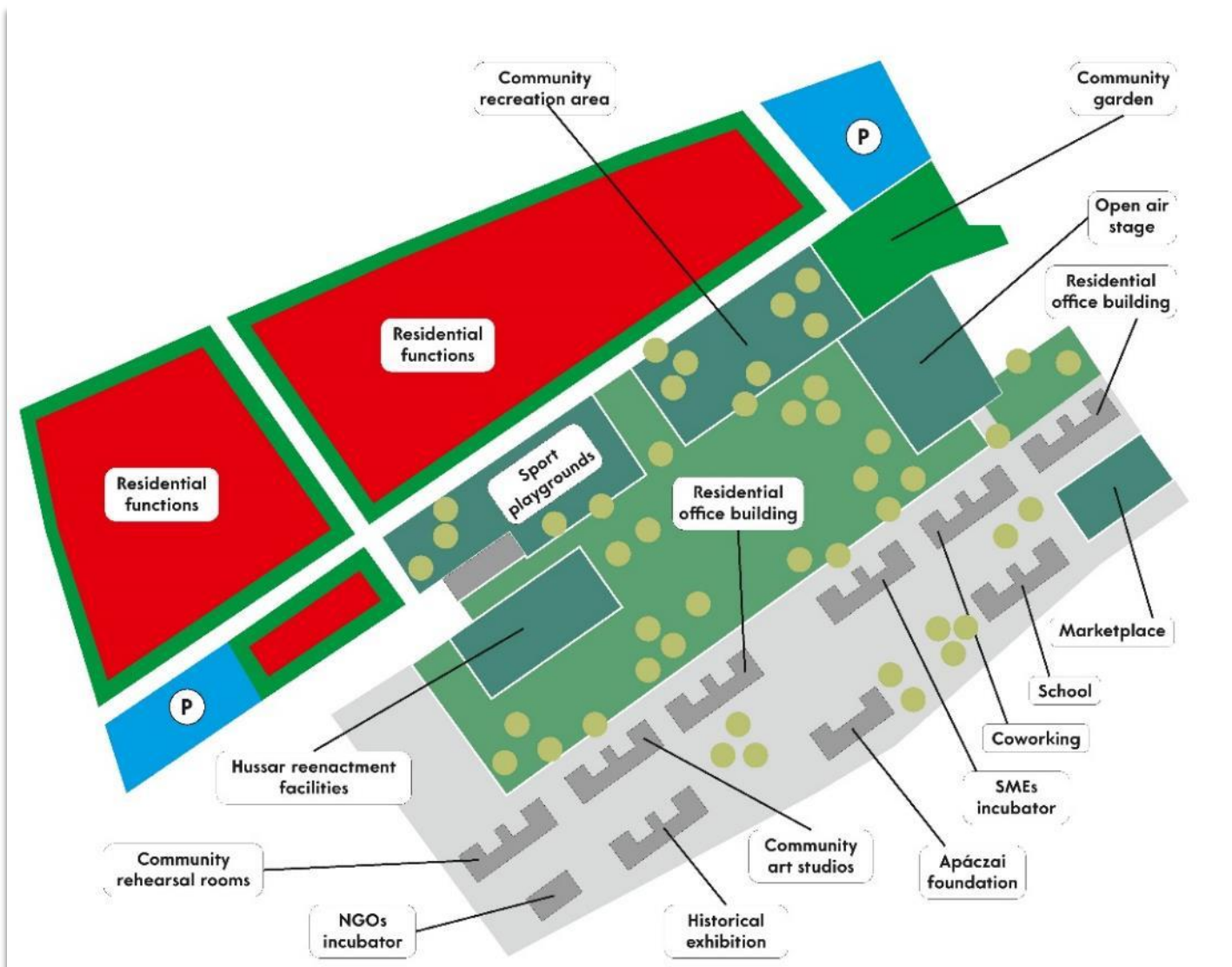
Partnervárosok (pl. Koblenz) és a Komáromi erődrendszer példája



Image related to the current situation of the Fort Asterstein. The remains of the main entrance and the gate for the entrance in the main courtyard.



Víziótól - Akciótervig



Akciótervezés folyamata

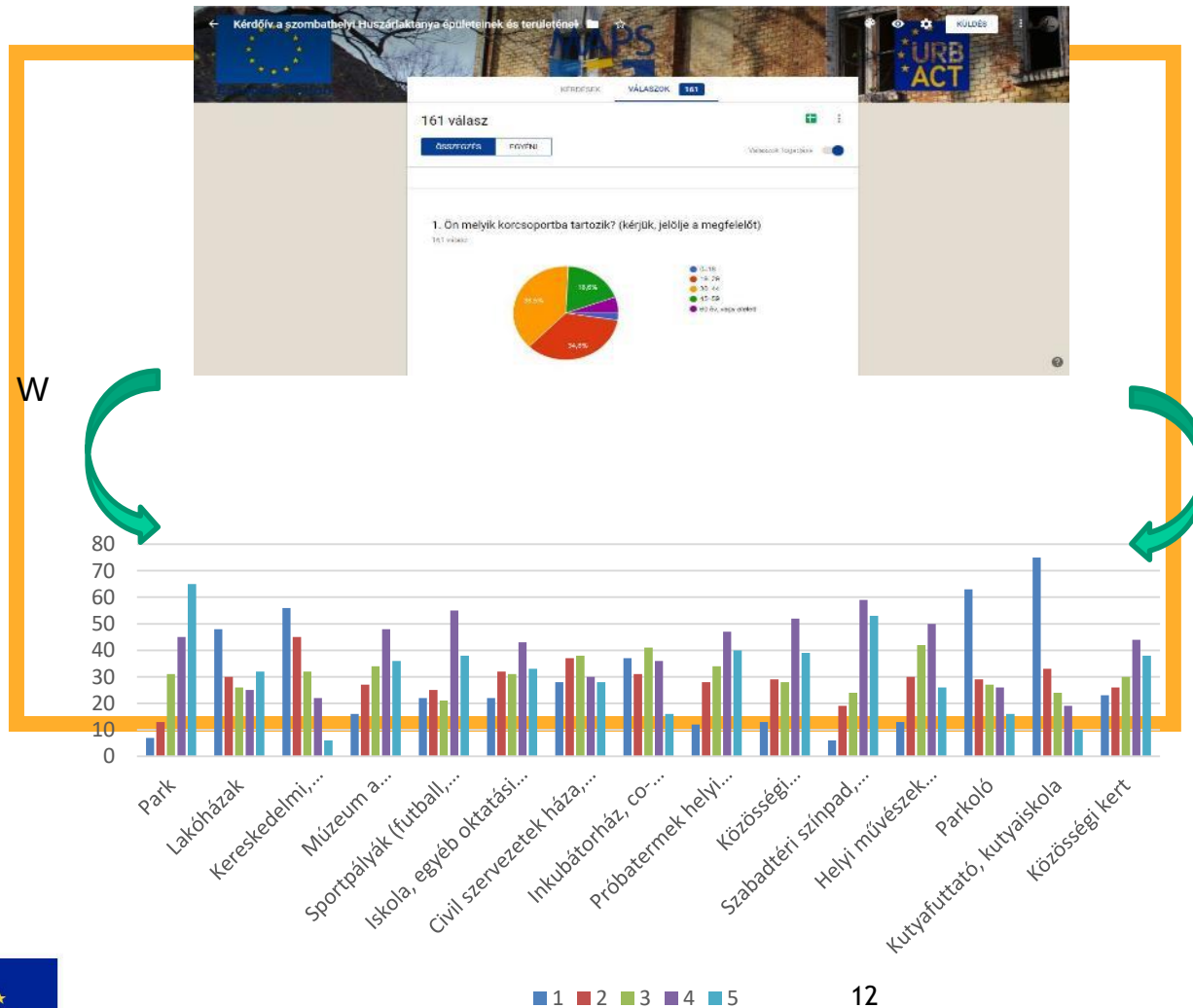
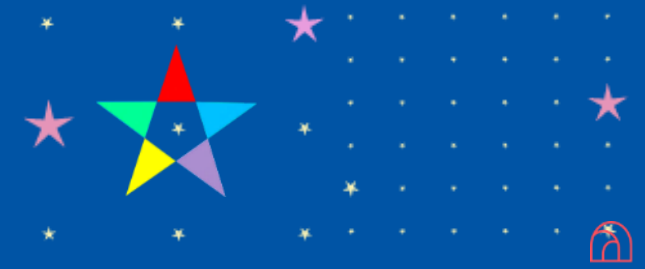


13 Támogató csoport ülés: 2016 - 2018

1. **Lehetséges hasznosítási javaslatok gyűjtése** – időleges + hosszú távú funkciók
2. **Hálózati térkép** az érintettekről
3. **Cél** és probléma elemzés
4. Akciótervezés OPERA módszerrel
5. **Funkciók térbeli elosztása** – folyamatos téma több ülésen
6. Akciók megvalósításának szervezeti kérdései
7. Felmérés eredményeinek értékelése – visszacsatolás a vízió, célok és akciók tekintetében
8. **Ütemezés, források**



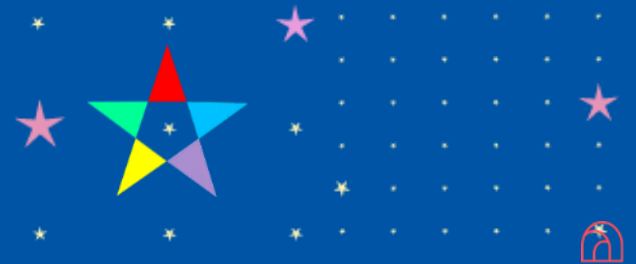
Kérdőív



Helyi szereplők számára

- Igények
- Hiányzó városi funkciók
- Preferenciák
- Felmerült hasznosítási ötletek tesztelése
- Ötletek javaslatok gyűjtése

On- és offline
6 hónapig nyitva
Mintegy 170 kitöltött ív



Közös vízió együttervezése... térben is



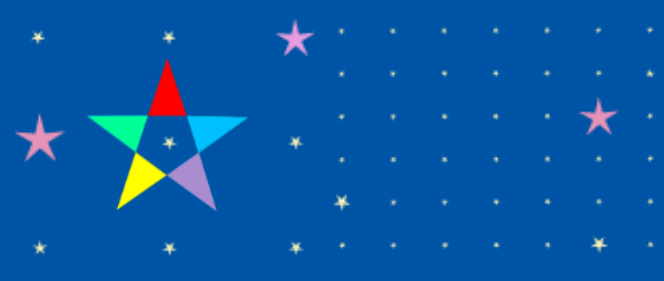
Újra és újra....





European Union
European Regional Development Fund

BACT
Bringing change for
better cities



Zárt



Nyitott

**Elavult, használhatatlan és
veszélyes**



Megújuló és hasznos

Jelentés nélküli, “fehér folt”

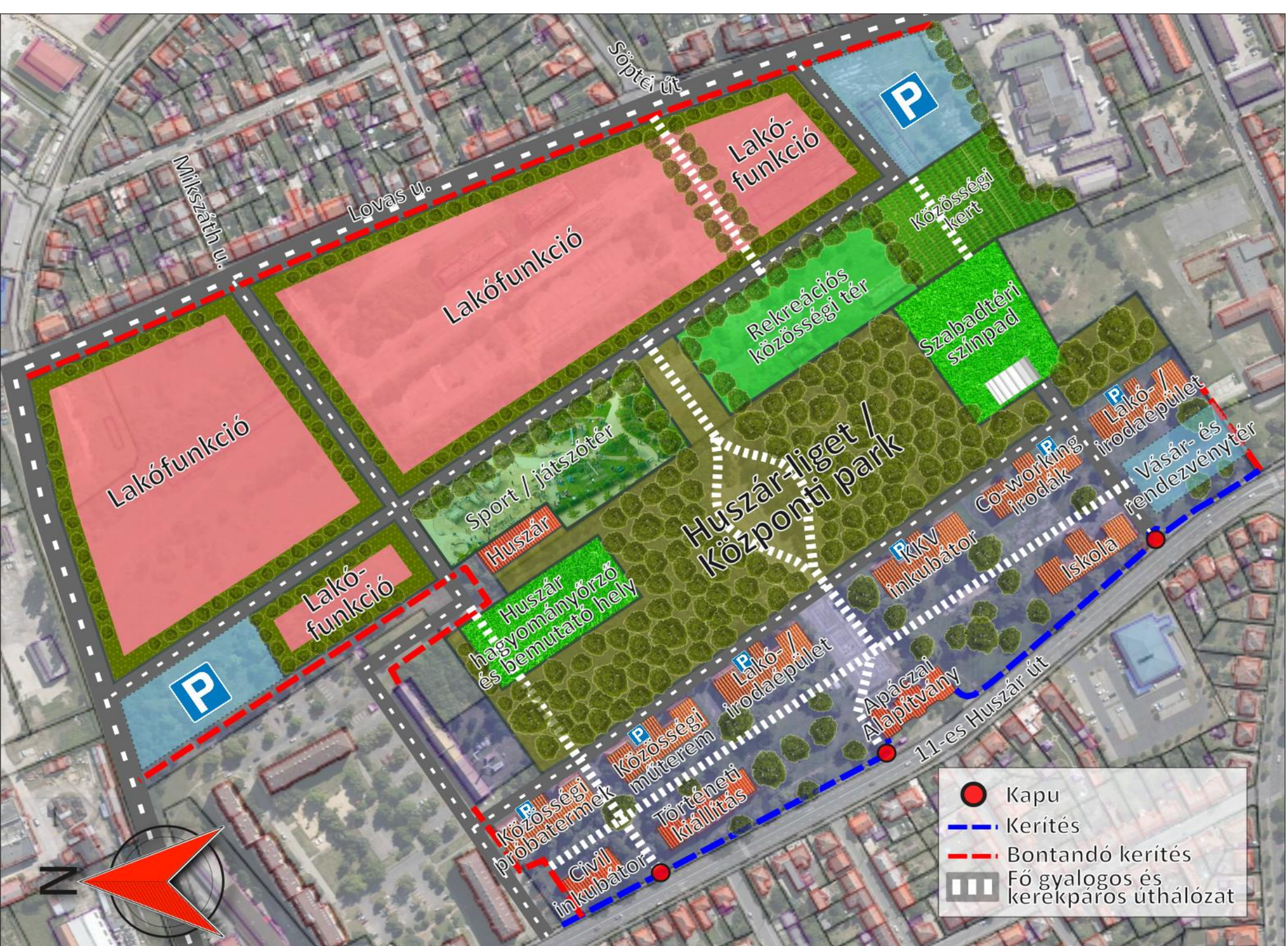


Szimbolikus jelentőségű

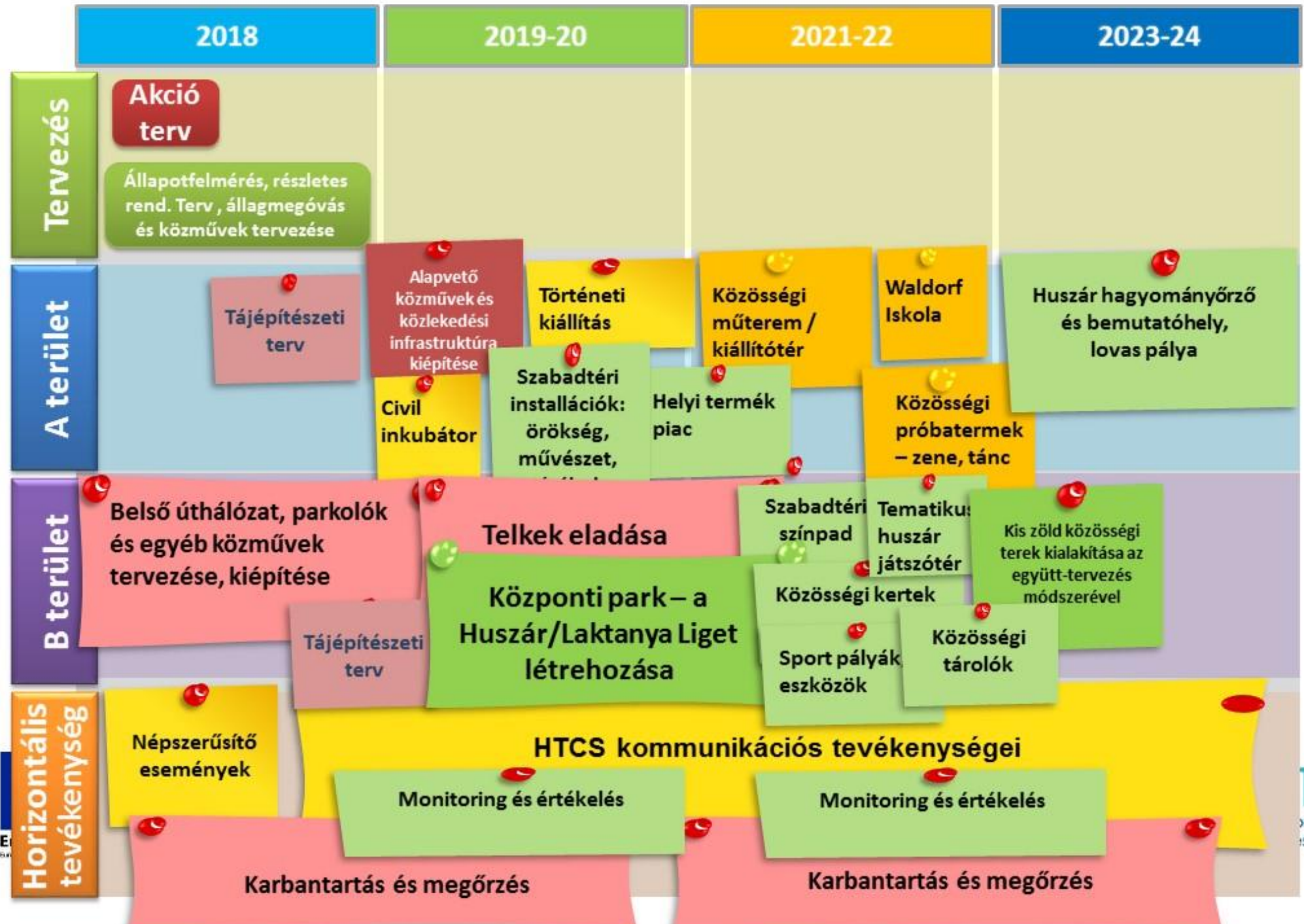
**Fegyverek, falak, téglá és beton
felületek**



**Élő zöld felületek, közösségi
terek, kultúra, művészet**



Megvalósítás tervezett ütemezése



2020



-  Kapu
-  Kerítés
-  Bontandó kerítés
-  Fő gyalogos és kerekpáros úthálózat

2024



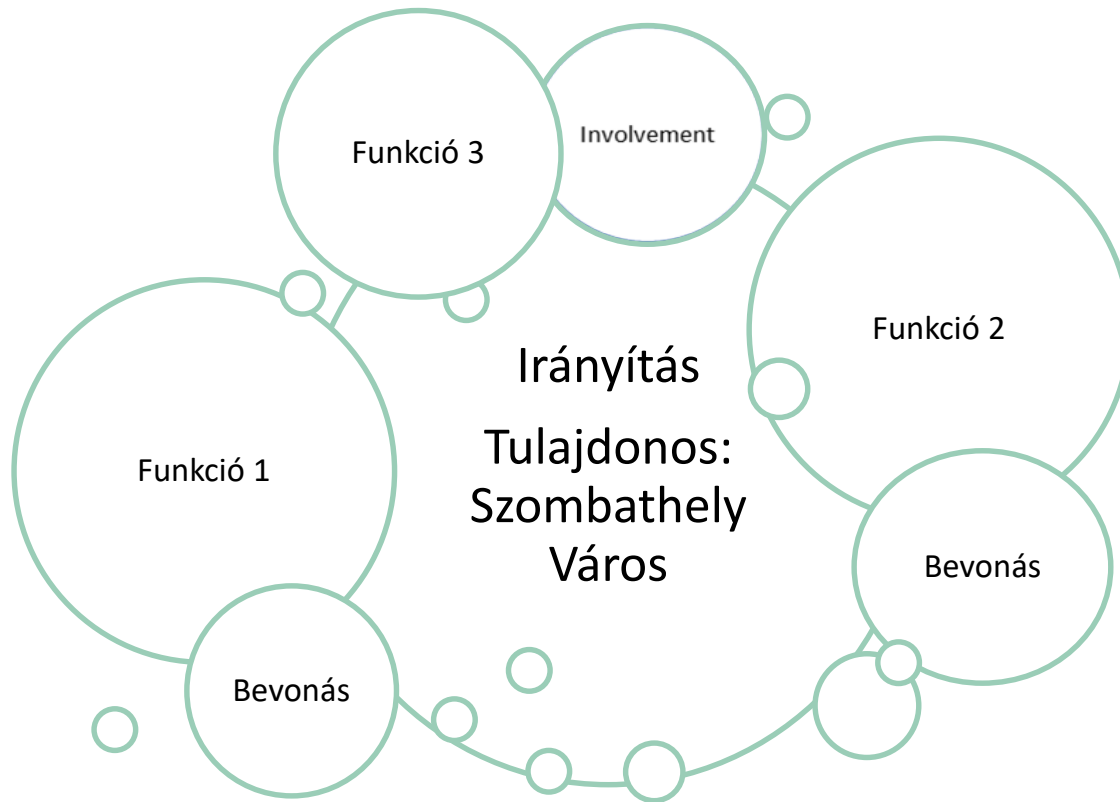
Becsült bevételek, költségek (MFt)

fokozatos megvalósítás



Becsült bevételek	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Összesen
Bevétel – telkek eladása (8,7 hektár)	300	450	550					1300
Bérleti díjak						50	50	100
Részletes tervek	-40	-30	-20					-90
Közüemi szolgáltatások, úthálózat		-800	-800	-656				-2,256
A terület felújítása - szerkezetek		-400	-800	-1900	-1800	-100		-5000
Kertészet, zöldfelületek			-60	-60	-60	-70	-20	-270
Karbantartás	-800	-100	-100	-40	-40	-40	-40	-1160
Éves felhívás: közösségi, kulturális események		-30	-30	-30	-30	-30	-30	-180
Összesen	-540	-910	-1,260	-2,686	-1,930	-190	-40	-7,556

Javasolt irányítási modell



1. HTCS lehetséges szerepei:

- **Lakosság, civilek bevonása:**
- **Akciók együttevezése**
- **Események, rendezvények**
- **Koordináció**

2. **Laktanya Alap működtetésében részvétel**
3. **AT célok kommunikációja**
4. **Monitoring és értékelés**
5. **Mediátor szerep**

Sikertényezők - akciótervezés



Érdeklődés felkeltése, bevonás

Stratégiai / szabályozási eszközökhöz való kapcsolat

Bevételeket generáló akciók

Politikai kontextus, hatások figyelembe vétele

Sikertényezők - együttműködés

Résztvevők

együttműködés előzményei,

bevonás,

felelősség,

vertikális és horizontális építkezés, területi szintek

Motiváció

Idő keret

Téma